



LEGENDA

- INDICAZIONI GENERALI E AMBITI SOVRACOMUNALI**
- CONFINE DEL TERRITORIO COMUNALE
 - FILINI, LAGHI E CORSI D'ACQUA PRINCIPALI
 - EDIFICI DEMOLITI
 - LIMITI DEL TERRITORIO URBANIZZATO E PROPOSTA DI DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO AI SENSI DEL D.Lgs. 269/02 e s.m.i.
 - NUCLEI MINORI IN AMBITO AGRICOLO
 - ATTIVITÀ COMMERCIALI - GRANDI STRUTTURE DI VENDITA ESISTENTI IN PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
 - ATTIVITÀ COMMERCIALI - GRANDI STRUTTURE DI VENDITA ESISTENTI IN PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA

- ATTIVITÀ ESTRATTIVA**
- AMBITO TERRITORIALE ESTRATTIVO - PIANO PROVINCIALE CAVE
 - GIACIMENTO - PIANO PROVINCIALE CAVE
 - DELIMITAZIONE PARCO REGIONALE DEL MINCIO/LOGGIO SUD
 - PROPOSTA DI VARIAZIONE DELLA DELIMITAZIONE DEL PARCO REGIONALE DEL MINCIO/LOGGIO SUD
 - PARCO LOCALI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE - P.L.I.S.
 - PROPOSTA DI P.L.I.S. "SERRAVALLO"
- RETE NATURA 2000**
- DELIMITAZIONE DELLE AREE DI ELEVATO PREGIO NATURALISTICO TUTELATE COME Z.P.S. (DIRETTIVA "HABITAT" 92/43/CEE)
 - DELIMITAZIONE DELLE AREE DI ELEVATO PREGIO NATURALISTICO TUTELATE COME S.I.C. E S.S.I.C. (DIRETTIVA "UCCELLI" 79/609/CEE)

- SISTEMA INFRASTRUTTURALE**
- ROMA**
- AUTOSTRADE
 - AUTOSTRADE E OPERE ACCESSORIE DI PROGETTO
 - AUTOSTRADE E OPERE ACCESSORIE - Progetti di valorizzazione
- STRADE**
- STRADE REGIONALI (ex STATALI)
 - STRADE PROVINCIALI
 - STRADE COMUNALI PRINCIPALI
 - STRADE COMUNALI E VICINALI
 - STAZIONI DI SERVIZIO e/o AREE PER IMPIANTI CONNESSI ALLA VIABILITÀ ESISTENTI
- FERRO**
- LINEE FERROVIARIE
 - STAZIONI FERROVIARIE e/o AREE PER IMPIANTI FERROVIARI
- ARIA**
- AEROPORTI e/o AREE PER IMPIANTI DI VOLO
- ACQUA**
- IDROVIA FLUVIALE
 - PORTI FLUVIALI e/o AREE PER IMPIANTI FLUVIALI

- AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI**
- INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
 - IN PREVISIONE
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE ECONOMICI**
- INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
 - IN PREVISIONE
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVALENTEMENTE PER SERVIZI**
- INSERITI NELLA PRECEDENTE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
 - IN PREVISIONE

- SISTEMA INSEDIATIVO**
- LIMITI DEL TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE INTERNO AL CENTRO ABITATO
 - TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE INTERNO AL CENTRO ABITATO
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE / TERZIARIO / DIREZIONALE
 - TESSUTO PER INSEDIAMENTI MULTIFUNZIONALI INTEGRATI
 - TESSUTO PREVALENTEMENTE PER SERVIZI PRIVATI E/O PRIVATI DI USO PUBBLICO
 - ZONA VINCOLATA A VERDE PRIVATO
 - ZONA VINCOLATA A VERDE DI RISPETTO DI MURA e/o EDIFICI VINCOLATI
 - PRINCIPALI AREE PER SERVIZI ESISTENTI
 - PRINCIPALI AREE PER SERVIZI DI PROGETTO
 - AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

- SISTEMA RURALE / PAESISTICO / AMBIENTALE**
- AREA AGRICOLA AD ELEVATA CARATTERIZZAZIONE PRODUTTIVA
 - ALTRE AREE DI RILEVANZA PER L'ATTIVITÀ AGRICOLA DI SCALA LOCALE AREE AGRICOLE DI INTERAZIONE E RISPETTO DEI CENTRI ABITATI
 - AREA AGRICOLA DI PRESIDIO DEI FENOMENI DI ANTROPIZZAZIONE E DI OFFERTA PER IL POTENZIAMENTO AMBIENTALE
 - AREA AGRICOLA DI PREVALENTE VALORE PAESAGGISTICO
 - AREA AGRICOLA DI PREVALENTE VALORE AMBIENTALE-ECOLOGICO
 - EDIFICI e/o COMPLESSI EDILIZI CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE AGRICOLA
 - EDIFICI e/o COMPLESSI EDILIZI DI INTERESSE STORICO - CULTURALE CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE AGRICOLA

- SISTEMA RURALE / PAESISTICO / AMBIENTALE**
- LIMITI DEL TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE ESTERNO AL CENTRO ABITATO
 - TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE ESTERNO AL CENTRO ABITATO
 - EDIFICI e/o COMPLESSI EDILIZI CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE ED USI ASSIMILABILI E/O DIMESSI
 - EDIFICI e/o COMPLESSI EDILIZI DI INTERESSE STORICO - CULTURALE CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE ED USI ASSIMILABILI E/O DIMESSI
 - EDIFICI e/o COMPLESSI EDILIZI CHE RISULTANO AVERE DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA e/o COMMERCIALE
 - AREA AGRICOLA VINCOLATA A VERDE PRIVATO
 - AREA AGRICOLA VINCOLATA A VERDE DI RISPETTO DI MURA e/o EDIFICI VINCOLATI

- ZONE ED EDIFICI A VINCOLO SPECIALE**
- LIMITI DELLE AREE ASSOGGETTE A SERVIZIO MILITARI
 - RETI TECNOLOGICHE AEREE A SVILUPPO LINEARE
 - RETI TECNOLOGICHE INTERATE A SVILUPPO LINEARE
 - CONDOTTA INTERRATA PER IRRIGAZIONE
 - IMPIANTI FISSI PER TELECOMUNICAZIONI E CONNESSIONI MULTIMEDIALI
 - AREE ESCLUSE DI ATTIVITÀ A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE
 - DELIMITAZIONE DELLE AREE A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE
 - AREE DEGRADATE ASSOGGETTE e/o DA ASSOGGETTARE A BONIFICA

- FASCE DI RISPETTO E SALVAGUARDIA**
- DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO DEL SISTEMA INFRASTRUTTURALE E DELLA FASCIA DI SALVAGUARDIA ESISTENTE DELLE INFRASTRUTTURE DI PROGETTO PER LA MOBILITÀ
 - DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI SALVAGUARDIA INDIRETTA DELLE INFRASTRUTTURE DI PROGETTO PER LA MOBILITÀ
 - DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI SALVAGUARDIA DEL PROGETTO PRELIMINARE DELL'AUTOSTRADA REGIONALE "Cremona - Mantova" (L. R. n. 9 del 04/05/2007)
 - DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DELLE STRUTTURE CIMITERIALI
 - DELIMITAZIONE FASCIA DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI
 - DELIMITAZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO DAI POZZI DELL'ACQUEDOTTO E DALLE SORGENTI AI SENSI DEL D.P.R. n. 236/1988 e D.Lgs. 238/2000

CITTA' DI CURTATONE

PGT

DOCUMENTO DI PIANO

MODIFICATO E INTEGRATO A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI ACCOLTE

IL SERVIZIO TECNICO

IL SEGRETARIO COMUNALE Dott. Giorgio Calchi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

INDICAZIONI DI PIANO

CARTA DELLE AZIONI DI PIANO - Nord

H.1.1

DATA: Novembre 2008
AGG: Luglio 2011
SCALA: 1:10.000

APPROVAZIONE DELLA CONFERENZA AMBIENTALE e/o...
SILVANA DI ADDONE DEL C.C.
SILVANA DI APPROVAZIONE DEL C.C.
PUBBLICAZIONE IN BOLLETTINO